

# Organisch beschichtete Fassade saniert und dauerhaft geschützt

Die Farebo AG, Wangen bei Olten, ist ein auf Stein- und Fassadentechnik spezialisiertes Unternehmen. Geschäftsführer Deny Sonderegger bietet mit seinem Team individuelle Lösungen und garantiert eine sorgfältige Ausführung der ihnen anvertrauten Arbeiten. Wie vor kurzem bei den Wasserwerken in Zürich. Mit den Produkten der Atramexthetra AG, Liestal.

Lothar Mayer

Über 10 Jahre wurde an der Fassade nichts gemacht, sie war stark verschmutzt und total ausgekreidet. Mit Kurt Bolliger, Verkaufsleiter Atramexthetra AG, wurden die einzelnen Schritte der Oberflächenreinigung und -versiegelung angegangen und vorab ein Muster erstellt. «Die Beratung vor Ort, die hohe Kompetenz und Flexibilität sowie kundenspezifische Lösungen sind unsere Stärken», betont Bolliger. Mit ihren Produkten auf dem Spezialgebiet der Sanierung, der Pflege, des Schutzes und der Reinigung von Bauten leisten sie einen aktiven Beitrag zur Werterhaltung und schonen damit den Verbrauch von wertvollen Ressourcen.

## Sanierung mit System

«Wichtig zu Beginn war die Vorreinigung», führt Bolliger aus. Die lose Verschmutzung sowie die alte Versiegelung wurden mit dem Produkt 3010 Phoscout entfernt. Dieser UH-Reiniger und Versiegelungsentferner ist ein Spezialprodukt für die rationelle Reini-

gung von verschiedensten Untergründen. Dieser lässt sich bei allen organisch beschichteten Metallen, anodisch oxidiertes Aluminium, aber auch Glas oder Eternit einsetzen.

Verschmutzungen werden mühelos entfernt, es ist ph-neutral und hat ein leichtes Kalklösevermögen. Danach wurde der Lackgrundreiniger 6060 Atradur aufgebracht, um starke Verschmutzungen mit Abrasivkörper zu entfernen. Es ist GRM-geprüft, hat ein gutes Schmutzlösevermögen und ist äusserst sparsam in der Anwendung. Die Fassade wurde anschliessend komplett entfettet. «Hierfür wurde unser Alunet 1030 verwendet, das ideal für die Reinigung und Entfettung sämtlicher Fassadenmaterialien ist», so Bolliger. Und schon konnte die Versiegelung in Angriff genommen werden.

## Dauerhaft versiegelt

Mit dem Lack-Versiegler 3025 Colorcoat UV auf wässriger Basis, Alusuisse geprüft, wurden die organisch beschichteten Metallelemente mit einem dauerhaften Schutz versehen. Die aufgetragene Schicht redu-

ziert die Schmutzhaftung und verhindert die Zerstörung der Lackoberfläche durch aggressive Luftschadstoffe. Sie enthält moderne UV-Stabilisatoren und verhindert fotochemische Abbauprozesse des Basismaterials (Nass- oder Pulverlacke). Die in diesem Produkt eingesetzten Tenside sind biologisch abbaubar. «Das trockene Herbstwetter war auf der einen Seite für das Trocknen ein Plus. Auf der anderen Seite mussten wir frühmorgens am Objekt arbeiten, denn untertags war die Oberfläche einfach der Sonne ausgesetzt und zu heiss», führt Bruno Brass, Vorarbeiter bei Farebo, aus.

## Und das Ergebnis?

Die Fassade strahlt wieder und ist nun mit einem Langzeitschutz versehen. «Die Verschmutzungen sollten nun deutlich verringert werden und die Fassade die nächsten Jahrzehnte leichter zu reinigen sein», ist sich Bolliger sicher. Sonderegger ist begeistert: «Ich bin, wie unser Kunde, mit dem Ergebnis sehr zufrieden und freue mich, dass die Fassade mit einer Schutzhülle umgeben ist.» Beide sind sicher, dass sie den Wasserwerken Zürich eine Lösung realisieren konnten, die auch längerfristig von grossem Nutzen sein wird.

## Qualität kennt ein Label

Die Farebo AG ist mit dem SZFF-Qualitätslabel ausgezeichnet. Das vom Fachverband Schweizerische Zentrale Fenster und Fassaden SZFF ausgegebene Gütezeichen wird nur wenigen spezialisierten Unternehmen vergeben. Die zertifizierten Firmen verpflichten sich, ihre Fassadenreinigungen gemäss den gültigen SZFF-Richtlinien 61.01 (Metallfassaden) sowie 62.01 (Natur-/Kunststeinfassaden) auszuführen und das Reglement 51.01 strikt einzuhalten. Die mit dem Qualitätslabel ausgezeichneten Firmen verpflichten sich weiter, die Fassaden-





reinigungen bei der Schweizerischen Zentrale Fenster und Fassaden SZFF anzumelden. Diese lässt die Arbeitsausführungen der zertifizierten Betriebe in periodischen Abständen durch externe Experten überprüfen, die einen Prüfbericht erstellen. Ein mit dem SZFF Qualitätslabel zertifiziertes Unternehmen ist verpflichtet, seine Fassade zu bemustern und auf Basis dieser Erkenntnisse eine Offerte zu erstellen.

## Mehr als nur Produktlösungen

Atramexthetra hat sich auf die Entwicklung, den Verkauf von Produkten und Methoden sowie Handel und Service von Maschinen und Geräten zur Sanierung, Pflege, Schutz und Reinigung von Bauten spezialisiert. Sie sind zertifiziert für Qualität, Umwelt und Sicherheit. Seit 2015 hat das Un-

ternehmen von Geschäftsführer Dipl. Chemiker FH & Wirtschaftsingenieur STV Andras Meier zusätzlich eine Produktionsstätte in Deutschland (Sachsen). Das dynamische Unternehmen aus dem Schweizer Kanton Baselland besitzt eine eigenständige Forschungs- und Entwicklungsabteilung, die mit ihrem Know-How für eine stetige Weiterentwicklung der Produkte sorgt. Neben Spezialsanierungssystemen für elastische Bodenbeläge (dauerhafte Versiegelung statt regelmässige Beschichtung), Reinigungssystemen für Bodenbeläge aus Kunststoff, Hochleistungsversiegelung von Holzböden, der dauerhaften Glasversiegelung, Reinigungs- und Versiegelungsprodukten für alle Fassadentypen sowie Reinigungsprodukten für spezielle Anwendungsbereiche wie Labore, Krankenhäuser,

Pflegeheime, Gastronomie, spielt auch der Graffitischutz im Leistungsspektrum des Unternehmens eine Rolle.

## Werthaltige Zusammenarbeit

«Die Zusammenarbeit mit der Atramexthetra AG, hier speziell mit Kurt Bolliger, hat nicht nur Freude gemacht, sie ist vor allem mit Erfolg gekrönt worden. Die Kompetenz bei der Beratung war einfach stark. Die Kommunikation und das konstruktive Miteinander sind enorm wichtige Gründe einer guten Zusammenarbeit», so Sonderegger. Wohlwissend: Bauten-Schutzmassnahmen sind unumgänglich für eine lange Nutzungsdauer der Objekte. ■

[www.farebo.ch](http://www.farebo.ch)

[www.atramexthetra.ch](http://www.atramexthetra.ch)

## Kurz nachgefragt bei ... ... Deny Sonderegger, Geschäftsführer, Farebo AG

### Welches sind die Eckdaten Ihres Unternehmens?

Die Farebo AG wurde als 100-Prozent-Tochter der P. Sonderegger AG 1992 gegründet. Wir sind ein professionelles und spezialisiertes Dienstleistungsunternehmen in der Baunebenbranche mit den Geschäftsfeldern Steinbearbeitung, Fassadenbehandlung sowie Trockeneisstrahlen. Eine hohe Qualitätsorientierung sowie das breite Know-how zeichnen uns als qualitätsführenden Betrieb aus.

### Welche Herausforderungen stellten sich bei der beschriebenen Fassadensanierung?



Die eigentliche Herausforderung bei der beschriebenen Fassade war der Einsatz der richtigen Hebebühnen. Aufgrund der teilweise beschränkten Zugänglichkeiten sowie der Grösse des Gebäudes bedurfte es unterschiedlicher Maschinen. Weiter war die Arbeitssicherheit ein grosses Thema. Der Kun-

de legte viel Wert darauf. Die Arbeitssicherheitsprozesse wurden darum im Vorfeld intensiv miteinander besprochen und abgestimmt.

### Wie wichtig ist Ihnen die Arbeitssicherheit, der Gesundheits- und Umweltschutz?

Diese Themen sind uns sehr wichtig. Wir pflegen dieselben Richtlinien wie unser Mutterunternehmen, die P. Sonderegger AG, welche nach ISO 9001 Qualität, 14001 Umwelt sowie OAH 18001 Arbeitssicherheit und Gesundheit zertifiziert ist. Weiter sind wir bekanntlich mit dem SZFF Qualitätslabel ausgezeichnet.